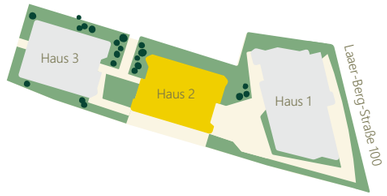
LAAER-BERG-STRASSE 100
1100 WIEN

# MIRA LAA

LAAER BERG STRASSE 100

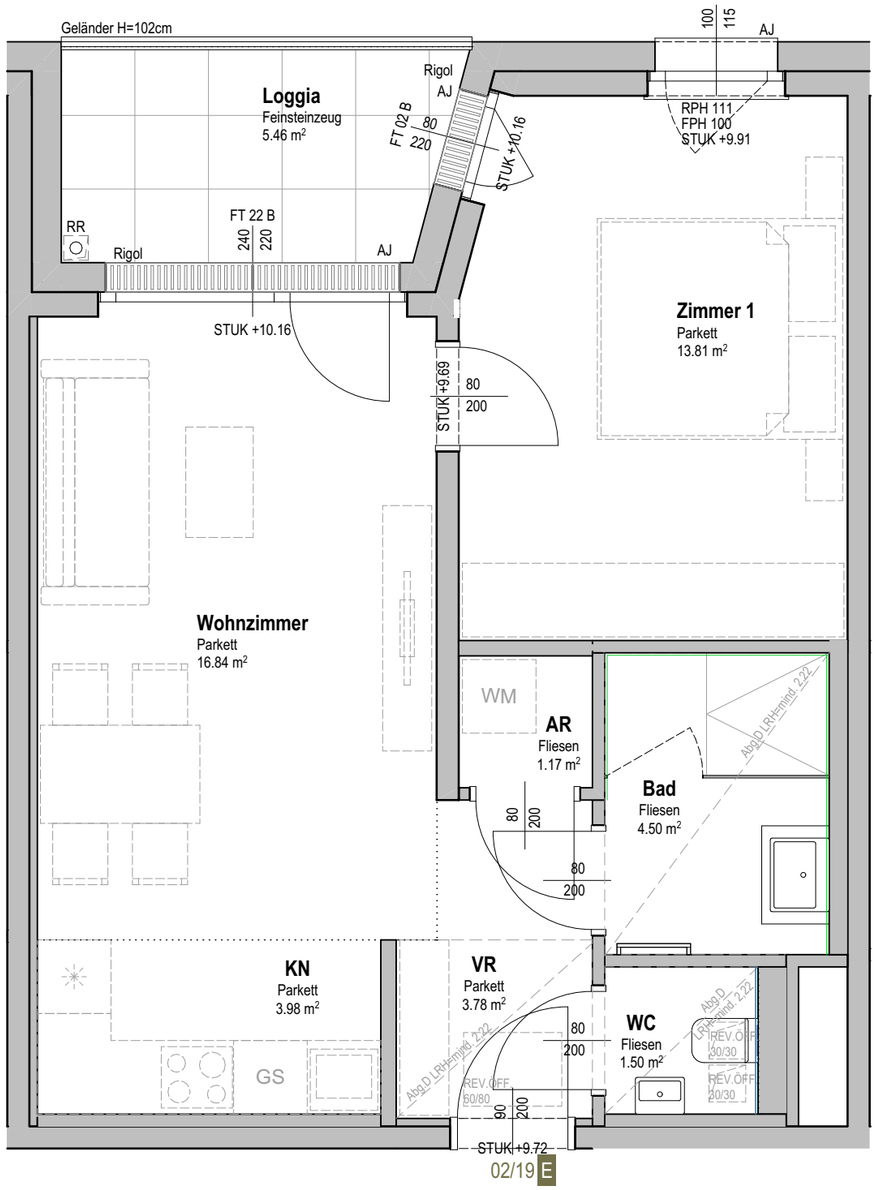
Haus 02




## 03. OG TOP 02/19

## LEGENDE :

- ... Fliesen - Raumhoch
- ... Fliesen h=120cm
- ... Kemperventil
- ... E- Heizkörper
- AJ ... Außenjalousien
- HS ... Holzstufe
- ... FBH Verteiler




## 2 ZIMMER

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 45.58 m² |
| Loggia | 5.46 m² |
| Kellerabteil | ca. 2.77 m² |

STAND 19/12/2023

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen. Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen, welche in Größe und Lage abweichen können. Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet.

Architektur

Architekt Knötzl ZT

Bauträger

athome

Exklusivvertrieb

PIMENT IMMOBILIEN & INVESTMENT

Dr. Karl Lueger Platz 5, 1010 Wien
office@piment.at / + 43 1 / 512 12 27
www.piment.at

N

M=1:50

0 1 2 3 4 5

www.miralaa.at